

Nadir Kent
YALINCAK

Nadir Kent

YALINCAK / TRABZON

www.yapiseta.com

kapak içi yan kağıt

Nadir Kent

TRABZON

ELİT YAŞAM...

Nadir Kent



YERLEŞİM PLANI

Huzur hayatınızın
bir parçası olacak...



Kat Planı

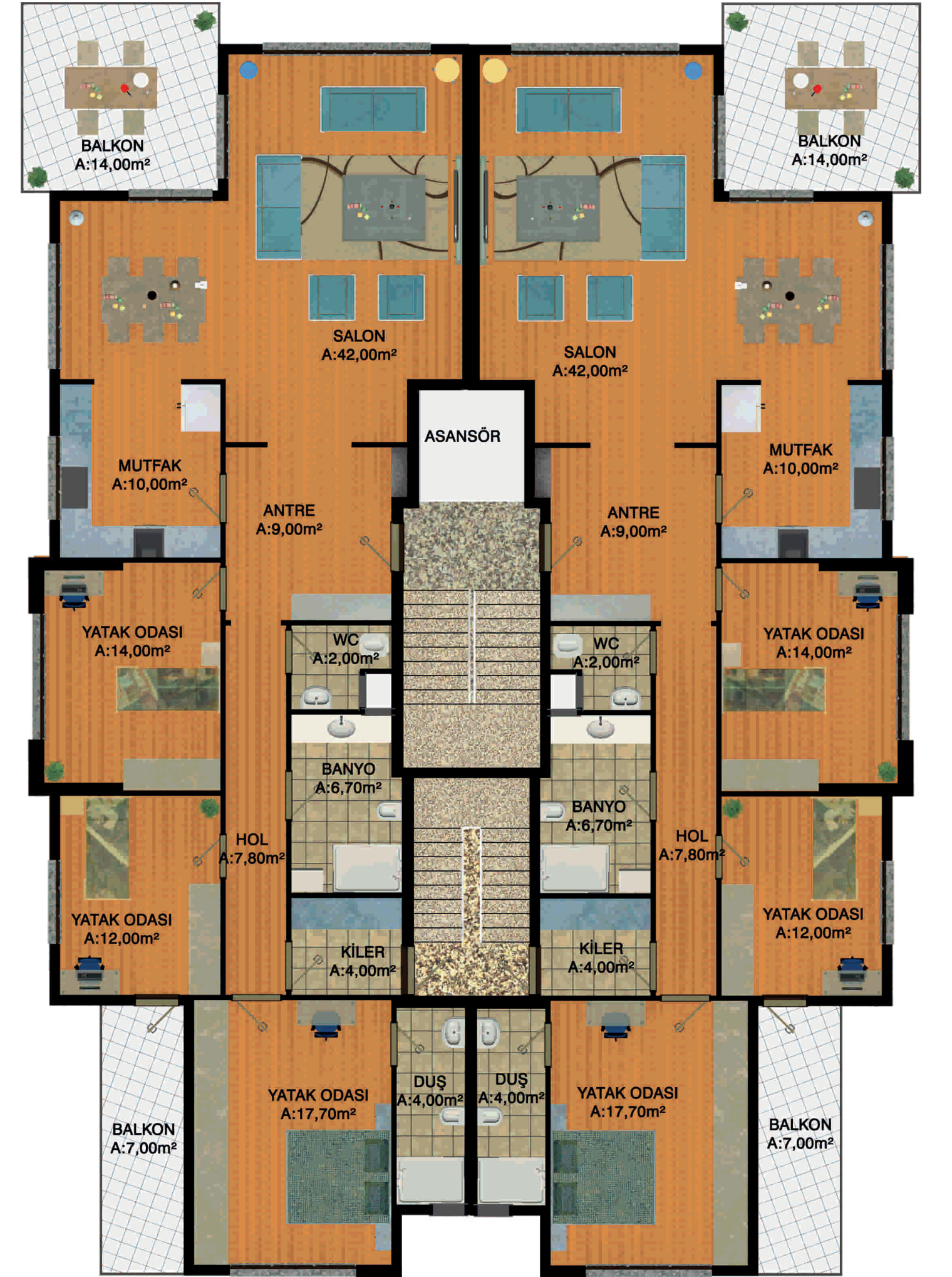
3+1 Plan

Brüt 187 m²

Salon	42,00 m ²
Mutfak	10,00 m ²
Balkon	14,00 m ²
Yatak Odası	14,00 m ²
Yatak Odası	12,00 m ²
Yatak Odası	17,70 m ²
Duş	4,00 m ²
Wc	2,00 m ²
Banyo	6,70 m ²
Kiler	4,00 m ²
Hol	7,80 m ²
Antre	9,00 m ²
Balkon	7,00 m ²

NET 150.20 m²

3+1 KAT PLANI



GENEL GÖRÜNÜM

Mimari projesiyle
yaşamaya değer bir yer..



Kat Planı

4+1 Plan

Brüt 212 m²

Salon	46,00 m ²
Mutfak	12,00 m ²
Balkon	15,00 m ²
Yatak Odası	12,20 m ²
Yatak Odası	12,20 m ²
Yatak Odası	12,00 m ²
Duş	3,50 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	15,50 m ²
Elbise Odası	6,50 m ²
Ebeveyn Duş	3,60 m ²
Banyo	6,00 m ²
Kiler	2,00 m ²
Hol	8,00 m ²
Antre	9,00 m ²
Balkon	4,50 m ²
NET	168,00 m ²

4+1 KAT PLANI



Nadir Kent



GENEL ÖZELLİKLER

- 8.635 m² Arsa
- 5 Blok - 83 Konut
- Lüks Sıra Mağazalar
- Kapalı Fitness
- Yüzme Havuzu
- Kapalı Otopark
- Sauna
- Kamelyalar
- Çocuk Parkı
- Site Güvenliği



Her ayrıntısı sizler için tasarlandı...



Doyamayacağınız kadar
deniz manzarası...



DAİRE ÖZELLİKLERİ

- Görüntülü Diafon Sistemi
- Laminant Zeminler
- E. Soyunma Odası
- E. Banyosu
- Banyolu Özel Misafir Odası (4+1)
- Ahşap Görünümlü PVC Pencere
- Isı ve Ses Yalıtım
- Çocuk Parkı
- Asansör
- Jeneratör
- Merkezi Isıtma Sistemi
- Deniz Manzarası



İstedığınız an size
özel bir alan...



Nadir Kent



Nadir Kent



Nadir Kent

SOSYAL ALANLAR



LOKASYON

Karadeniz Sahil Yolu İstiklal Caddesi Yalincak / TRABZON

- Karadeniz Sahil Yoluna 100 m
- Hava Limanına 1.5 km
- Denize & Plaja 500 m
- Cevahir AVM'ye 1.5 km (Doğu)
- Forum AVM'ye 1.5 km (Batı)
- Dolmuş Güzergahına 100 m



Nadir
Kent



İLETİŞİM

Nadir Kent

YALINCAK

Kemerkaya Mh. Kahramanmaraş Cd.
Ticaret Mektep Sk. No:9/7
Ortahisar / TRABZON
Tel.: 0462 323 06 08
Fax: 0462 323 06 10
www.yapiseta.com